



Stilstaan bij de sloop

Eind november vorig jaar stonden we samen stil bij de start van de sloop. Een bijzonder moment voor u als (oud) bewoner of omwonende. Onder genot van een heerlijk kopje koffie keken we naar de kranen in actie en werden er herinneringen opgehaald aan de oude woningen.



We zijn begonnen!

Het is u vast niet ontgaan. De werkzaamheden bij de Europalaan zijn in volle gang. Eind vorig jaar is de sloop van de groene flat gestart. Aannemer Trebbe en sloper Rouwmaat hebben eerst het asbest verwijderd en gekeken welke materialen nog hergebruikt kunnen worden. Dit waren bijvoorbeeld de wastafels en de houten balken. Deze zijn voor de sloop uit de woningen gehaald. Daarna begon het grote werk: een spectaculair gezicht! Met kranen en een sloopkogel werd het eerste gebouw naar beneden gehaald. In een paar weken was het gebouw helemaal weg. In januari was de sloop klaar. Nu ligt er een kale vlakte en kunnen we gaan starten met de bouw van het eerste appartementencomplex: de linde.

De bouw gaat starten

In februari is Trebbe gestart met de eerste werkzaamheden voor de bouw. Er staat een boorstelling op de bouwplaats, hiermee worden de bronboringen uitgevoerd voor de verwarming van de appartementen. Ieder appartement krijgt namelijk een bodemwarmtepomp. Daarna gaan de boorpalen in de grond. De begane grondvloer wordt twee weken later geplaatst. De bouw wordt dan ook goed zichtbaar voor de voorbijgangers. Als alles volgens planning blijft lopen, is gebouw de linde eind 2025 klaar voor oplevering. Daarna gaan ze verder met de esdoorn, de beuk en de den.



Woningen van 'de linde' verhuurd

Huurders uit fase 1 en 2 die al onder een Sociaal Plan vallen konden tot begin dit jaar een keuze maken of zij **wilden** terugkeren of doorstromen naar de nieuwbouw van de linde. Verschillende bewoners gaven zich hiervoor op. Om een goede keus te kunnen maken, kregen ze een folder van De Woonplaats. Hierin stond meer informatie over de nieuwbouw, zoals plattegronden en huurprijzen. Na het toetsen van hun documenten werden ze uitgenodigd voor de bijeenkomst 'kies je plek'.

Bewoners kiezen eigen appartement

Tijdens deze bijeenkomst konden de toekomstige bewoners hun eigen appartement kiezen. Een spannend, maar vooral heel leuk moment! Bij binnenkomst kregen de bewoners een nummer toegewezen. De huurdersvereniging trok blind de nummers voor de loting en in die volgorde konden mensen naar voren komen om het appartement van hun voorkeur te kiezen. Direct daarna ondertekenden ze de intentieovereenkomst. Een erg geslaagde avond met 19 nieuwe huurders voor de linde! Binnenkort gaan zij al keuzes maken voor hun woning. Ze kiezen de kleurstelling en eventueel een uitbreiding voor hun keuken, badkamer of toilet.

Vragen

Heeft u vragen over de ontwikkelingen aan de Europalaan? Neem dan contact met ons op. Wij hebben vaste contactpersonen voor de Europalaan: woonconsulenten Ingrid Mes en Wouter van Veen. U kunt ze telefonisch bereiken via 0900 – 9678 of stuur een e-mail naar info@dewoonplaats.nl.

Nieuwe straat: Alfred Mozerpad

De nieuwe appartementen komen te liggen aan het Alfred Mozerpad. Deze naam is gekozen door de gemeente omdat het past bij de Europalaan, het Europapark vanwege de inzet van Alfred Mozer (1905 – 1979) voor Europa, de Europese beweging en niet onbelangrijk de Euregio. Er is gekozen voor 'pad' omdat er geen sprake is van een laan, straat, weg of plein, maar wel van een breed voetgangerspad.



Breng uw grofvuil weg of laat het ophalen

Er zijn op dit moment veel verhuisbewegingen rondom de Europalaan. Dat brengt extra afval met zich mee. We zien dat er soms spullen bij de afvalcontainer worden gezet. Dat zorgt voor afval op straat en een rommelig aanzicht. Wist u dat u per jaar gratis 350 kilo grofvuil kan brengen naar milieubrengstation van ROVA aan de Leeghwaterweg? Vergeet uw ROVA-pas niet, hierop wordt bijgehouden hoeveel tegoed uw huishouden nog heeft.

Laat u het afval liever ophalen? Dat kan ook tegen betaling, maak hiervoor een afspraak met ROVA via 0543 - 545 454.