

Moeite met lezen?

Gebruik de Leessimpel-app

Vond je deze brief lastig te lezen? Of krijg je vaker brieven die moeilijk zijn? Met de Leessimpel-app kun je:

- teksten makkelijker laten maken
- teksten laten vertalen

De app is gratis en helpt om informatie beter te begrijpen.

Zo weet je waar je aan toe bent.



Blijf woonoverlast melden

We weten dat sommige bewoners meldings-moe zijn. Toch is het heel belangrijk om overlast te blijven melden, bijvoorbeeld bij:

- geluidsoverlast
- rommel of vervuiling
- onveilige situaties

Alleen als we meldingen krijgen, kunnen we iets doen. Zonder meldingen lijkt het alsof er geen problemen zijn, en dan kunnen we niet ingrijpen.

Melden helpt dus niet alleen jezelf, maar ook je burens en de wijk.

Woonoverlast kun je digitaal melden via woonoverlast.nl/woonoverlast.

HEB JE VRAGEN?

Neem contact op met De Woonplaats via 0900-9678 of stuur een e-mail naar info@dewoonplaats.nl.

Kom ook gerust eens langs op ons wijkkantoor in het Stroinkshuis. Van maandag t/m donderdag van 08:45 tot 09:15 uur is er een spreekuur. Samen werken we aan een fijne en toekomstbestendige Hanenberglanden.

THUIS IN HANENBERGLANDEN DE TOEKOMST BEGINT HIER

Het project rond de woningverbetering wordt uitgevoerd in samenwerking met De Woonplaats (voor de huurwoningen), Reimarkt (duurzaam bouwadviseur), Includio (welzijnsorganisatie) en de bewonerscommissie Hanenberglanden.

REIMARKT

INCLUDIO

de woonplaats
alle ruimte!

 ENSCHEDE

THUIS IN HANENBERGLANDEN

NIEUWSBRIEF

JANUARI 2026

jijmaaktenschede.nl/hanenberglanden

 ENSCHEDE

GELUKKIG NIEUWJAAR!

We wensen iedereen in Hanenberglanden alle goeds voor het nieuwe jaar.
In 2026 gaat er veel gebeuren in de wijk. Graag leggen we uit wat je wanneer kunt verwachten.

Samen met de kopers in de wijk gaan we de Hanenberglanden verbeteren. De Woonplaats gaat de daken van de huurwoningen vervangen. Daarnaast gaan we aan de slag met de verduurzaming waar dit nog niet is gedaan. Zo ziet de planning er ongeveer uit:

- Januari tot en met april 2026:
Samen met de gemeente en Reimarkt bereiden we alles voor. We doen technische onderzoeken en kiezen de aannemer die straks in jouw woning aan het werk gaat.
- Mei tot en met november 2026:
We komen bij je langs voor een keukentafelgesprek. We kijken wat er in jouw woning moet gebeuren.
- Eind 2026 / begin 2027:
De werkzaamheden in de wijk starten. Deze duren tot eind 2027 / begin 2028.

Keuze van de aannemer

We zijn gestart met het zoeken naar een aannemer voor de werkzaamheden. We kiezen een aannemer die goed werk levert en een eerlijke prijs vraagt. Zo zorgen we ervoor dat de werkzaamheden betrouwbaar en betaalbaar zijn. In de nieuwsbrief van maart vertellen we hier meer over.



Platte daken van hobbykamerwoningen

We laten onderzoek doen naar de platte daken van de hobbykamerwoningen. Het onderzoek bekijkt of de daken van woningen die aan elkaar vastzitten apart geïsoleerd kunnen worden. We willen voorkomen dat het isoleren van één dak problemen veroorzaakt bij de woning ernaast.

Betonrot

Bij een klein aantal woningen is betonrot in de vloer gevonden. Het goede nieuws is dat uit verder onderzoek blijkt dat dit goed en duurzaam te herstellen is.

BESPAREN OP JE ENERGIEREKENING



Het duurt nog even voordat de werkzaamheden beginnen.
In de tussentijd kun je **gratis hulp krijgen om energie te besparen**:

FIXbrigade

De FIXbrigade komt bij je thuis en voert kleine maatregelen uit, zoals:

- tochtstrips plaatsen
- LED-lampen installeren

Dit is helemaal gratis, ook de materialen.

Bespaarcoach

De bespaarcoach geeft:

- tips om minder energie te gebruiken
- uitleg over je energieverbruik en de kosten

Ook dit is gratis.

Een afspraak maken kan via: energieloketten.nl/enschede

