



Veilig wonen is niet alleen een kwestie van de beste sloten of goede verlichting. Het is ook belangrijk dat u veilig handelt. Uw woning is namelijk geen onneembare vesting. In deze folder leest u welke maatregelen u kunt nemen om uw veiligheid te vergroten.

## Inbraak

Iedere huurder van De Woonplaats kan verrast worden door ongewenst bezoek. Om te voorkomen dat dit bezoek uw huis binnen weet te komen, kunt u zelf een aantal maatregelen nemen. Hieronder staan een aantal tips tegen inbraak:

- ⇒ Laat geen touwtjes uit de brievenbus hangen.
- ⇒ Laat geen onbeveiligde ramen open als u weg bent.
- ⇒ Laat geen sleutel achter in het slot, ook niet van de ramen. Het beste kunt u de sleutel circa één meter vanuit het raam of de deur ophangen, zodat u de sleutels bij calamiteiten voorhanden heeft.
- ⇒ Laat geen ladders of ander opklimmateriaal buiten liggen. Zet ook uw containers achter slot en grendel. Deze kunnen namelijk als opstap worden gebruikt.
- ⇒ Leg geen sleutels onder de deurmat of container.
- ⇒ Hang geen briefjes aan de voordeur dat u weg bent. Ook niet wanneer dat slechts enkele minuten is.
- ⇒ Houd kostbare voorwerpen zoveel mogelijk uit het zicht.
- ⇒ Doe de kasten in de woning niet op slot. Zo voorkomt u dat bij een inbraak schade aan het meubel wordt toegebracht.
- ⇒ Laat de post niet opstapelen op de voordeurmat als u op vakantie bent. Dit geldt ook voor postvakjes. Laat burens of vrienden de post weghalen.

- ⇒ Laat de zonwering niet naar beneden als u voor langere tijd vertrekt. Als deze een week naar beneden hangt, geeft dit eenzelfde signaal als een stapel kranten op uw deurmat.
- ⇒ Laat burens of andere bekenden op uw huis passen als u weg bent.
- ⇒ Denk eens aan tijdschakelaars op een paar lampen in huis. Zo lijkt het van buiten alsof er iemand thuis is.
- ⇒ Registreer waardevolle spullen door de gegevens op te schrijven, zoals het merk, type, kleur, enz.
- ⇒ Snoei het groen rond de woning zodanig dat een inbreker door omwonenden en voorbijgangers gezien kan worden.
- ⇒ Zorg ervoor dat, als u in huis bent, er altijd één deur is die door burens, vrienden, kinderen of andere bekenden die een sleutel hebben, van buitenaf geopend kan worden, zodat ze naar binnen kunnen bij eventuele calamiteiten. Dus niet alle raamboompjes dicht zetten of sleutels aan de binnenzijde in de deur laten zitten.

# Brand

Behalve uw woning en de inboedel beschermen tegen inbraak, is het ook van belang uw woning te beveiligen tegen brand. Dit kunt u doen door u zelf goed voor te bereiden.

- ⇒ Kent u alle uitgangen van uw huis zo goed dat u blindelings de weg weet? Ga na welke vluchtroutes er in uw woning aanwezig zijn en zorg dat andere bewoners de routes ook kennen. Oefen de route eens.
- ⇒ Waar verzamelt u zich als u buiten bent?
- ⇒ Kunt u snel bij uw verzekeringspapieren? Bewaar waardevolle (verzekerings)papieren daar waar u ze makkelijk kunt pakken.
- ⇒ En hier geldt ook dat u ervoor moet zorgen dat, als u in huis bent, er altijd 1 deur moet zijn die van buitenaf te openen is door bekenden die een sleutel hebben.
- ⇒ Voor het signaleren van brand in de woning zijn er rookmelders.

## Rookmelder

Een rookmelder geeft een geluidssignaal af zodra deze rook signaleert. Hij reageert op rook en daarmee indirect ook op de aanwezigheid van brand. Een rookmelder kan het beste op de verdieping waar een slaapkamer is opgehangen worden. Bedenk wel: een rookmelder werkt niet zonder batterij.

## Test regelmatig

Een rookmelder zorgt voor een veilig gevoel, wees er dus zeker van dat de rookmelder werkt. Regelmatig testen is erg belangrijk. Dit is eenvoudig te doen door één keer per week 20 seconden op de testschakelaar te drukken. De elektronische zoemer moet het volledige alarm geven. De melder gaat na een alarm automatisch terug naar de waakstand als er geen oorzaak meer is om af te gaan.

Als het alarm continue afgaat en u de testschakelaar niet heeft ingedrukt, dan heeft de rookmelder rook of verbrandingsdeeltjes in de lucht waargenomen. Dit kan duiden op een rookontwikkeling of brand in uw woning. Uw onmiddellijke aandacht is vereist.

Haal nooit de batterij eruit om een ongewenst alarm stop te zetten. Open in plaats daarvan een raam of zet een ventilator aan. Het kan ook zijn dat de batterij vervangen moet worden.

## Verder onderhoud rookmelder

- ⇒ Maak de rookmelder één keer per jaar schoon met een zachte borstel of stofzuiger. Gebruik geen stofsdoek-spray. Haal de batterij er uit en maak de deksel schoon met een vochtige doek.

- ⇒ De batterij van de rookmelder dient elk jaar vervangen te worden (eigen rekening). Indien de batterij aan vervanging toe is, geeft de rookmelder dit aan middels korte piepjes.
- ⇒ Verf de rookmelder niet.
- ⇒ Verplaats de rookmelder niet.

## 112, daar red je levens mee!

- ⇒ Bel in geval van nood altijd 112, deze schakelt u zo snel mogelijk door naar Politie, Brandweer of Ambulance.
- ⇒ Geef altijd uw adres en/of het adres waar u de hulpdienst heen wilt hebben.
- ⇒ Hang in uw meterkast een lijst met alle belangrijke adressen van organisaties en bedrijven die u in geval van nood moet bellen.

## Tips ter voorkoming van brand

- ⇒ Laat de televisie niet onnodig op stand-by staan (dit bespaart ook energie).
- ⇒ Houd lucifers en aanstekers buiten bereik van kinderen.
- ⇒ Doof geen sigaretten in een prullenbak.
- ⇒ Zet kaarsen op een stevige ondergrond en in een onbrandbare standaard.
- ⇒ Leg geen snoeren of kabels onder tapijten of kleden.
- ⇒ Wees voorzichtig met brandbare vloeistoffen.
- ⇒ Kijk uit met gasflessen.
- ⇒ Laat in werking zijnde apparaten niet onbewaakt achter. Zet bijvoorbeeld geen wasmachine aan als u gezellig op visite bent.
- ⇒ Reinig of vervang regelmatig het vetfilter van de afzuigkap.

de **woonplaats**

alle ruimte!

Postbus 23  
7500 AA Enschede  
postadres

0900 - 9678 (lokaal tarief)  
telefoon

www.de-woonplaats.nl  
internet